

ZARZĄDZENIE Nr 150/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 8 czerwca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości położone we Włodarach, Węży, Puszyńcu i Korfantowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 150/2021
 Burmistrza Korfantowa z dnia 8 czerwca 2021 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	WŁODARY ul. Nyska nr 9	OP1N/ 0005901 5/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana, budynkiem mieszkalno- użytkowym, działka Nr 89/2 o pow. 0,0800 ha.	Lokal użytkowy nr 1U – była przychodnia zdrowia, o pow. użytk. 97,09 m ² , położony na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi: gabinet, pokój socjalny, wc, poczekalnia, korytarz. Lokal w średnim standardzie technicznym. Udział we współwłasności części wspólnych działki i budynku wynosi 240/1000 cz. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 10 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową.	75.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	WEŻA	OP1N/ 0004112 2/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 175/3 o pow. 0,0400 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów niezabudowanych. Działka jest zadrzewiona i posiada dostęp do drogi publicznej.	Teren oznaczony jako 2MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	PUSZYNA	OP1N/ 0004112 5/5	Nieruchomość gruntowa, działka Nr 435 o pow. 0,1900 ha.	Nieruchomość gruntowa, położona w obniżeniu, na podmokłym terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów niezabudowanych. Na teren działki wchodzi częściowo budynek gospodarczy należący do działki Nr 434. Przez działkę przebiega rów odwodnieniowy, który musi zostać utrzymany i konserwowany przez właściciela działki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Teren oznaczony jako 3 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową.	9.700,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4	KORFANTÓW	OP1N/ 0004042 4/4	Nieruchomość gruntowa Niezabudowana, działka Nr 300 o pow. 0,4600 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w sąsiedztwie użytków rolnych. Działka w niewielkim stopniu znajduje się w strefie pośredniej ochrony zewnętrznej stacji wodociągowej. Działka posiada dostęp do wewnętrznej drogi gminnej.	Teren oznaczony jako 75RP – użytki rolne – uprawy polowe.	20.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
---	-----------	-------------------------	---	--	--	--------------	---

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek. Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń we Włodarach, Węży, Pusznynie, Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

ZARZĄDZENIE Nr 149/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 8 czerwca 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 28 kwietnia 2021 roku Nr XXIX/292/2021 w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Korfantów oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości:

1. Lokal użytkowy 1U, położony w budynku mieszkalno-użytkowym we Włodarach przy ul. Nyskiej 9 – działka Nr 89/2 o pow. 0,0800 ha, wraz z udziałem we współwłasności. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość niezabudowaną w Węży - działka Nr 175/3 o pow. 0,0400 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość niezabudowaną w Puszcynie - działka Nr 435 o pow. 0,1900 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Nieruchomość niezabudowaną w Korfantowie - działka Nr 300 o pow. 0,4600 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik